Publicatiebalans **2023**

van

**Stichting Buitenplaats Vaeshartelt**

te

**Maastricht**

RSIN/fiscaal nummer : 8020.18.968
Inschrijving Kamer van Koophandel
Dossiernummer: 41078460

Stichting Buitenplaats Vaeshartelt
Weert 11
6222 PG MAASTRICHT

(na resultaatbestemming)

| *Balans per 31 december 2023* | *31 december 2023* | *31 december 2022* |
|---|---|---|
| **Actief** | | |
| **Vaste activa** | | |
| Materiële vaste activa | € 11.741.371 | € 12.197.551 |
| Financiële vaste activa | € 962.718 | € 198.865 |
| **Vlottende activa** | | |
| Vorderingen en overlopende activa | € 126.741 | € 884.199 |
| Liquide middelen | € 415.996 | € 417.021 |
| Totaal activa | € 13.246.826 | € 13.697.636 |
| **Passief** | | |
| **Eigen vermogen** | | |
| Vrij besteedbaar vermogen | € 9.116.275 | € 9.364.124 |
| **Voorzieningen** | € - | € - |
| **Langlopende schulden** | € 2.524.392 | € 3.849.534 |
| **Kortlopende schulden** | € 1.606.159 | € 483.978 |
| Totaal passiva | € 13.246.826 | € 13.697.636 |
| | – | – |

Stichting Buitenplaats Vaeshartelt
Weert 11
6222 PG MAASTRICHT

## WAARDERINGSGRONDSLAGEN

### Algemeen
De activiteiten van Stichting Buitenplaats Vaeshartelt, statutair gevestigd te Maastricht, bestaat voornamelijk uit het instandhouden en ontwikkeling van cultureel erfgoed zoals dat is belichaamd in het landgoed Vaeshartelt te Maastricht, maar nietr noodzakelijk daartoe beperkt.

### Grondslagen van waardering

### Algemeen
Tenzij anders vermeld worden activa en passiva gewaardeerd tegen nominale waarde.

### Materiële vaste activa
De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houden met eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

### Financiële vaste activa
Deelnemingen waarin geen invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid wordt uitgeoefend, worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs. Bij de waardering van deelnemingen wordt rekening gehouden met waarde-dalingen, indien deze duurzaam zijn.

### Vorderingen en overlopende activa
De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordelingen van de vorderingen.

### Voorzieningen

Voorzieningen voor pensioenen:

Deze voorziening is getroffen voor toegezegde pensioenrechten voorzover deze in eigen beheer worden op-gebouwd. De pensioenverplichtingen worden gewaardeerd tegen actuariële waarde. De opbouw van het benodigde doelvermogen geschied met de tabel 'Collectief 2003'. De gehanteerde rekenrente bedraagt 4%.

### Grondslagen van resultaatbepaling

### Netto omzet
De netto-omzet is gebaseerd op aan derden geleverde goederen of diensten, exclusief omzetbelasting, welke worden toegekend aan het jaar waarop de omzet betrekking heeft.

### Bedrijfslasten
Alle andere bedrijfslasten worden bepaald op grondslag van uitgaafprijs en worden toegekend aan het jaar waarop de omzet betrekking heeft.

### Belastingen
De belastingen worden berekend tegen nominale tarief vennootschapsbelasting op basis van het fiscale resultaat, rekening houdend met fiscaal niet belaste c.q. niet of beperkt aftrekbare bedragen en de mogelijkheid van verliescompensatie.

Stichting Buitenplaats Vaeshartelt
Weert 11
6222 PG MAASTRICHT

**STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023**

| | | *2023* | | *2022* |
|---|---|---|---|---|
| **Baten** | € | 894.908 | € | 842.045 |
| **Lasten** | | | | |
| **Beheer en administaratie** | | | | |
| Personeelslasten | € | 245.300 | € | 206.119 |
| Afschrijvingen | € | 249.315 | € | 244.003 |
| Overige bedrijfslasten | € | 373.923 | € | 443.936 |
| Financiële baten en lasten | € | 137.017- | € | 108.899- |
| Totaal bedrijfskosten | € | 868.538 | € | 894.058 |
| **Bedrijfsresultaat** | € | 26.370 | € | 52.013- |
| **Bedrijfsresultaat** | € | 26.370 | € | 52.013- |
| Resultaat deelnemingen | € | 172.625 | € | 488.602 |
| **Resultaat boekjaar** | € | 61.978 | € | 327.690 |
| **Resultaatbestemming** | | | | |
| Overige reserves | € | 61.978 | € | 327.690 |